

Zarządzenie Nr 0050.45.2023
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 13 września 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do najmu
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr LV/326/2023 Rady Gminy Łęki Szlacheckie z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości na okres 2 lat – zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem część działki nr 255/1 o pow. 6,5 m², obręb Ogrodzona, na okres 2 lat, z przeznaczeniem pod paczkomat, dla InPost Paczkomaty Sp. z o.o., wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łęki Szlacheckie oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Łęki Szlacheckie oraz w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT GMINY
mgr Piotr Łączny

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 0050.45.2023

Wójta Gminy Łęki Szlacheckie

z dnia 13 września 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Łęki Szlacheckie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Lp.	Księga wieczysta nr	Numery ewidencyjne		Pow. działki w m ² (klaso-użytek)	Cel najmu	Teren w planie zagosp. przestrzenn.	Wartość czynszu najmu w zł netto / miesiąc *	Terminy płatności	Zasady aktualizacji opłat	Okres najmu
		obręb	dz. nr							
1.	KW PT1P/00061485/4	Ogrodzona	Część dz.nr 255/1	6,5 m ² (Bi)	Z przeznaczeniem pod paczkomat	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęki Szlacheckie działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako: „Kierunek rozwoju zagospodarowania przestrzennego”.	686,40 zł	21 dni od wystawienia faktury	aktualizacja wg. współczynnika wzrostu cen towarów i usług, możliwa jeden raz w ciągu roku	01.12.2023 r. – 30.11.2025 r.

*- do stawki dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łacznny

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łęki Szlacheckie oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Łęki Szlacheckie na okres od 13.09.2023 r. do 04.10.2023 r.