

Gmina Łęki Szlacheckie

sekretariat@lekiszlacheckie.pl

www.lekiszlacheckie.pl

Tel. 44 787 53 25

Fax. 44 787 53 15

GKOC.271.4.2019

Łęki Szlacheckie 09.04.2019

Do wszystkich wykonawców

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ

Dotyczy: Postępowania przetargowego o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „**Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej w trakcie budowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń na żłobek etap 1 – rozbudowa budynku świetlicy w trakcie budowy**”.

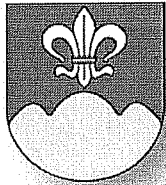
Gmina Łęki Szlacheckie na podstawie art. 38 ust 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęło zapytanie od jednego z wykonawców, którego treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

Pytanie 1:

Skoro planowany remont ma zakres robót tylko w świetlicy. Proszę określić szczegółowy zakres robót.

Odpowiedź :

1. W zakres zadania dla **całego budynku** do wykonania będzie:
 - a. Odbicie całości tynków zewnętrznych
 - b. Wstawienie zewnętrznej stolarki drzwiowej i okiennej wg projektu wraz z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekanej w kolorystyce wg projektu
 - c. Wykonanie Ocieplenia i finalnej elewacji wraz ze strukturą oraz podziałami kolorystycznymi zgodnie z projektem i technologią ETIC
 - d. Wykonanie podbitek dachowych z blachy trapezowej wg ustalonej w projekcie kolorystyce
 - e. Wykonanie podejścia i chodnika przy budynku oraz płyty tarasu z płyt betonowych na podbudowie i w kolorystyce grafitowej wg projektu. Utwardzenia kruszywem pod miejsca postojowe wraz z korytowaniem wykona inwestor we własnym zakresie.
 - f. Wstawienie w miejscu istniejącego szamba betonowego o poj. 10 m³ wraz z przyłączem z rur fi 160 (zgodnie z zagospodarowaniem terenu
 - g. Wykonanie instalacji gazowej zbiornikowej LPG wraz z doziemną instalacją do budynku wg projektu
 - h. Wykonanie instalacji odgromowej całego budynku



Gmina Łęki Szlacheckie

sekretariat@lekiszlacheckie.pl

www.lekiszlacheckie.pl

Tel. 44 787 53 25

Fax. 44 787 53 15

GKOC.271.4.2019

Łęki Szlacheckie 09.04.2019

W zakres zadania dla **pomieszczeń świetlicy (pom. 0.8-0.14)** do wykonania będzie:

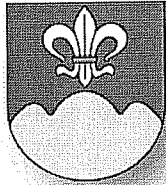
- i. Roboty rozbiórkowe ścianek działowych pom. 0.8 wg rys. INW-01 oraz odbicie wszelkich tynków wewnętrznych w pomieszczeniach należących do świetlicy wykonanie przebicia dla drzwi D4 (EI30)
- j. wykonanie ścianek działowych wg projektu zamiennego– dla potrzeb WC M
- k. Wykonanie warstw podposadzkowych i posadzkowych
- l. Wykonanie Tynków wewnętrznych cem-wap kategorii IV na ścianach i sufitach (inwestor dopuszcza by na sufitach zastosować zamiennie wykończenie systemowe podwieszane np. sufit kasetonowy Armstrong)
- m. Licowanie ścian glazurą w pom wg projektu i przedmiaru
- n. Roboty malarskie wewnętrzne
- o. Wstawienie stolarki drzwiowej drewnianej i aluminiowej
- p. Wstawienie parapetów wewnętrznych
- q. Termoizolacja stropu wełną mineralną gr. 25 cm
- r. Instalacje WOD-KAN - W miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru należy wykonać wyprowadzenie rur przyłączeniowych z fi 110 dla części należącej do Żłobka.
- s. Wykonanie instalacji C.O> i C.W.U. wg projektu zamiennego. W miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru należy wykonać wyprowadzenie króćców przyłączeniowych dla części należącej do Żłobka.
- t. Wykonanie instalacji elektrycznej wg projektu zamiennego. Ze względów praktycznych okazać się może zmiana lokalizacji rozdzielni głównej w pobliżu wejścia do świetlicy i z niej należy wyprowadzić zasilanie do rozdzielni dodatkowej przy wejściu do Żłobka. Rozdzielnia dodatkowa nie wchodzi w zakres zadania a tylko doprowadzenie do niej zasilania oraz wyłącznik p.poż przy wejściu głównym do żłobka.
- u. Wykonanie instalacji TV wg projektu zamiennego.

Pytanie 2:

W odpowiedzi na pytanie jest zapis że zakres robót dotyczy pom świetlicy. W jakim zakresie należy wykonać instalacje elektryczną skoro projekt załączony do przetargu zawiera cały zakres elektryczny. Jeśli zamawiający uzna że należy wykonać tylko zakres świetlicy to co z obwodami do żłobka puszczone od RG umieszczonymi w pom świetlicy. Proszę uszczegółwić zakres elektryczny.

Odpowiedź :

Patrz odpowiedź na pytanie 1.



Gmina Łęki Szlacheckie

sekretariat@lekiszlacheckie.pl

www.lekiszlacheckie.pl

Tel. 44 787 53 25

Fax. 44 787 53 15

GKOC.271.4.2019

Łęki Szlacheckie 09.04.2019

Pytanie 3:

W jakim zakresie wykonać instalacje odgromową skoro załączony projekt zawiera cały budynek?

Odpowiedź :

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 4:

Po poprawce na stronie internetowej inwestora zniknęła dokumentacja instalacji – wod – kan i CO. Czy to oznacza, że tej instalacji nie należy wykonać pomimo zawarcia w kosztorysie? Czy nie należy wykonać jednak całości instalacji. Jeśli zamawiający chce podzielić na etapy to proszę o odpowiedź w jaki sposób rozdzielać podział instalacji na poszczególne pomieszczenia świetlicy i żłobka?

Odpowiedź :

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 5:

Proszę określić czy należy wykonać posadzki na gruncie w pomieszczeniach żłobka? W kosztorysie jest ujęte tylko 138m².

Odpowiedź :

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 6:

Bardzo proszę określić zakres docieplenia stropu nad parterem, czy docieplany tylko nad świetlicą tak jak jest w kosztorysie czy nad całym budynkiem tak jak jest na projekcie?

Odpowiedź :

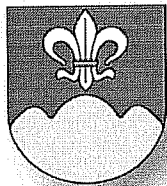
Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 7:

Czy instalacje TV należy wykonać skoro zniknął projekt tych instalacji po uszczegółowieniu na stronie inwestora. Proszę żeby zamawiający potwierdził, że w środku należy wykonać roboty budowlane tylko w pom. 0.8, 0.9, 0.10, 0.11, 0.12, 0.13, 0.14.

Odpowiedź :

Zamawiający nie usuwał żadnego z elementów dokumentacji projektowej ze strony. Pozostałe patrz odpowiedź na pytanie 1.



Gmina Łęki Szlacheckie

sekretariat@lekiszlacheckie.pl

www.lekiszlacheckie.pl

Tel. 44 787 53 25

Fax. 44 787 53 15

GKOC.271.4.2019

Łęki Szlacheckie 09.04.2019

Pytanie 8:

W projekcie tego etapu zniknął opis projektu. Proszę potwierdzić że roboty należy wykonać tylko wg załączonych rysunków architektonicznych.

Odpowiedź :

Roboty należy wykonać wg projektu budowlanego zamiennego jako całości (część graficzna i opisowa) a także zgodnie ze specyfikacją oraz przedmiarem oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi normami. Obowiązują też wszelkie odniesienia do projektu budowlanego pierwotnego. Budynek po wykonaniu zadania ma się nadawać do warunkowego odbioru (częściowego) z którego wyłączona będzie część należąca do złołka.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

W imieniu Zamawiającego

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łączny