

Zarządzenie Nr 32/2019

Wójta Gminy Łęki Szlacheckie

z dnia 15.05.2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębach ewidencyjnych:

-Dobrenice, dz. nr 277 o pow. 1,1500 ha,

-Ignaców Szlachecki, dz. nr 454/1 o pow. 0,8606 ha.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz w celu wykonania:

Uchwały Nr VII/43/2019 Rady Gminy Łęki Szlacheckie z dnia 24 kwietnia 2019 r.,

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Łęki Szlacheckie, położone w obrębie ewidencyjnym Dobrenice i Ignaców Szlachecki wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich w okresie 21 dni tj. od 15.05.2019 r. do 05.06.2019 r., a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich www.bip.lekiszlacheckie.pl
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz przesłana do Sołtysów odpowiednich Sołectw.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Podatków i Opłat.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT GMINY

mgr Piotr Łęcki

Załącznik nr 1.
do zarządzenia Nr 32/2019
Wójta Gminy Łki Szlacheckie
z dnia 15.05.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie Gminy Łki Szlacheckie.

Oznaczenie nieruchomości		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr działki	Powierzchnia w ha				
Dobrenice Nr dz. 277	1,15 ha.	PT1P/00049184/4	Nieruchomość położona jest w miejscowości Dobrenice w Gminie Łki Szlacheckie, usytuowana jest przy drodze powiatowej Łki Szlacheckie-Dobrenice z bliskim sąsiedztwem ok. 0,5 km od zabudowy wsi Dobrenice. Działka nr 277 ma kształt zbliżony do prostokąta, dłuższym bokiem przylegającym do drogi powiatowej. Zabudowę działki stanowią: budynek szkoły, dwa budynki gospodarce, studnia, śmietnik mурowany, ogrodzenie zewnętrzne. Dojazd drogą powiatową z nawierzchnią asfaltową. Budynek posiada przyłącze energetyczne, a sieć gminna wodociągowa jest w pasie drogi powiatowej.	Dla działki nr 277 w obrębie Dobrenice nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ustaleniami Studium Um warunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łki Szlacheckie zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łki Szlacheckie Nr XXXV/217/02 z dnia 09.10.2002 r. działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako: „Wyłączona z zabudowy- rolnicza przestrzeń produkcyjna”.	217 000,00 zł

Ignaców Szlachecki Nr dz.454/1	0,8606 ha	PT1P/00036547/3	Nieruchomość położona jest na terenach rolnych w obrębie Ignaców Szlachecki w Gminie Łęki Szlacheckie. Nieruchomość usytuowana jest po północnej stronie drogi powiatowej Łęki Szlacheckie- Ręczno. Położenie działki gruntu rolnego jest poza zabudową mieszkaniową i zagrodową (strona północna) wsi Ignaców Szlachecki. Działka stanowi pas gruntu rolnego szer. ok. 14-15 m i dł. ok. 600 m. Dojazd do działki prowadzi drogą żwirową- grunтовую od wsi Felicja. Media- dostępność sieci gminnej wodociągowej i energetycznej.	Dla działki nr 454/1 w obrębie Ignaców Szlachecki nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęki Szlacheckie zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łęki Szlacheckie Nr XXXV/217/02 z dnia 09.10.2002 r. działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako: „Wyłączona z zabudowy- rolnicza przestrzeń produkcyjna”.	8 300,00 zł
--------------------------------------	-----------	-----------------	--	--	-------------

Działki wymienione w niniejszym wykazie przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu.

Powyzszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15.05.2019 r. do dnia 05.06.2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich oraz na stronie internetowej www.bip.llekszlacheckie.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia - niniejszego wykazu, tj. od dnia 15.05.2019.

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckie pokój nr 6 lub pod nr tel. 44-787-53425.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Ignacy