

Zarządzenie Nr 53/2019

Wójta Gminy Łęki Szlacheckie

z dnia 11.09.2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w obrębie ewidencyjnym:

- Podstole, dz. nr 485 o pow.0,91 ha

- Podstole, dz. nr 470 o pow.1,98 ha

- Adamów, dz.nr 167/2 o pow.0,0501 ha

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz w celu wykonania:

Uchwały Nr X/64/2019 Rady Gminy Łęki Szlacheckie z dnia 20 sierpnia 2019 r.,

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Łęki Szlacheckie, położone w obrębie ewidencyjnym Janów i Podstole wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich w okresie 21 dni tj. od 12.09.2019 r. do 04.10.2019 r., a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich www.bip.lekiszlacheckie.pl
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz przekazana Sołtysowi.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Podatków i Opłat.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr Piotr Łączny

Załącznik nr 1.
do zarządzenia Nr 53/2019
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 11.09.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie Gminy Łęki Szlacheckie.

| Oznaczenie nieruchomości | | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|--------------------------|-------------------|----------------------|---|--|--------------------|
| Nr działki | Powierzchnia w ha | | | | |
| Podstole Nr dz. 485 | 0,91 ha | PT1P/00089991/6 | <p>Według ewidencji gruntów: Nieruchomość stanowią: lasy Ls VI 0,09 ha łąki trwałe LV 0,53 ha łąki trwałe LVI 0,14 ha pastwiska trwałe PsV 0,13 ha rowy W 0,02 ha</p> <p>Według operatu szacunkowego: Nieruchomość położona jest w miejscowości Podstole w Gminie Łęki Szlacheckie, usytuowana jest przy drodze. Działka nr 485 ma kształt zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana. Przeważającą część terenu działki porośnięta jest drzewostanem sosny. Media: brak.</p> | <p>Dla działki nr 485 w obrębie Podstole nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęki Szlacheckie zatwierzonego Uchwałą Rady Gminy Łęki Szlacheckie Nr XXXV/217/02 z dnia 09.10.2002 r. działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako: Lasy /Rolnicza przestrzeń produkcyjna.</p> | 16 380,00 zł |

| Oznaczenie nieruchomości | | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|---------------------------|-------------------|----------------------|---|---|--------------------|
| Nr działki | Powierzchnia w ha | | | | |
| Adamów Nr dz. 167/2 | 0,0501 ha | PT1P/00110924/3 | <p>Według ewidencji gruntów: Nieruchomość stanowią: grunty rolne zabudowane Br- RIVb 0,0501 ha</p> <p>Według operatu szacunkowego: Nieruchomość położona jest w miejscowości Adamów w Gminie Łęki Szlacheckie, usytuowana jest w środkowej części wsi. Działka nr 167/2 ma kształt zbliżony do prostokąta i przylega do drogi powiatowej z nawierzchnią asfaltową. Teren stanowi grunt zabudowany ruiną dawnego budynku mieszkalno-inwentarskiego. Teren działki zaniedbany, porośnięty samosiejkami oraz starymi drzewami owocowymi.</p> | <p>Dla działki nr 167/2 w obrębie Adamów nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęki Szlacheckie zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łęki Szlacheckie Nr XXXV/217/02 z dnia 09.10.2002 r. działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako: „Wyłączenie z zabudowy- gleby szczególnie chronione”/ „Tereny rozwojowe z M.P.Z.P.”.</p> | 2 400,00 zł |

| Oznaczenie nieruchomości | | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|---------------------------|-------------------|----------------------|---|---|--------------------|
| Nr działki | Powierzchnia w ha | | | | |
| Adamów Nr dz. 167/2 | 0,0501 ha | PT1P/00110924/3 | <p>Według ewidencji gruntów: Nieruchomość stanowią: grunty rolne zabudowane Br- RIVb 0,0501 ha</p> <p>Według operatu szacunkowego: Nieruchomość położona jest w miejscowości Adamów w Gminie Łęki Szlacheckie, usytuowana jest w środkowej części wsi. Działka nr 167/2 ma kształt zbliżony do prostokąta i przylega do drogi powiatowej z nawierzchnią asfaltową. Teren stanowi grunt zabudowany ruiną dawnego budynku mieszkalno-inwentarskiego. Teren działki zaniedbany, porośnięty samosiejkami oraz starymi drzewami owocowymi.</p> | <p>Dla działki nr 167/2 w obrębie Adamów nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęki Szlacheckie zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łęki Szlacheckie Nr XXXV/217/02 z dnia 09.10.2002 r. działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako: „Wyłączenie z zabudowy- gleby szczególnie chronione”/ „Tereny rozwojowe z M.P.Z.P.”.</p> | 2 400,00 zł |

Działkę wymienioną w niniejszym wykazie przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 06.09.2019 r. do dnia 27.09.2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich oraz na stronie internetowej www.bip.lekiszlacheckie.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia 06.09.2019.

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckie pokój nr 6 lub pod nr tel. 44-787-53-25.

WÓJT GMINY

mgr Andrzej Łączny