

ZARZĄDZENIE NR 51/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 30 sierpnia 2021 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości w czwartym przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz.713 z późn.zm.), art. 39 ust. 2 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) zarządza się co następuje :

§ 1.

1. W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej wg ewidencji gruntów za nr 277/1 o pow. 0,5827 ha, zabudowana budynkiem byłej szkoły położonej w miejscowości Dobrenice gm. Łęki Szlacheckie, stanowiącej własność Gminy Łęki Szlacheckie obniża się cenę wywoławczą tej nieruchomości w drugim przetargu o 49 %, tj. z kwoty 185 000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) ustalonej przy ogłaszaniu pierwszego przetargu do kwoty 94 350,00 zł (dziewięćdziesiąt cztery tysiące trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100).

2. Uzasadnienie obniżenia ceny zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łuczny

Załącznik do zarządzenia Nr 51/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 30 sierpnia 2021

Nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Łęki Szlacheckie, położone w Dobrenicach, uchwałą Nr XXIII/136/2020 Rady Gminy Łęki Szlacheckie z dnia 24 lipca 2020 roku zostały przeznaczone do zbycia w drodze sprzedaży. Na wyznaczony przez Wójta Gminy Łęki Szlacheckie III ustny nieograniczony przetarg na zbycie przedmiotowej nieruchomości w dniu 15 czerwca 2021 roku nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

W związku z powyższym, uwzględniając treść obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, która pozwala na zastosowanie obniżenia ceny wywoławczej, zasadnym jest stosownie do art. 67 ust.2 pkt 2 ww. ustawy obniżenie ceny. Zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu, na zasadach ustalonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490). Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łączny