

ZARZĄDZENIE NR 38/2021
WÓJTA GMINY ŁĘKI SZLACHECKIE

z dnia 31 maja 2021 r.

**w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących mienie
komunalne, wykorzystywanych do organizowania imprez okolicznościowych, szkoleń
i spotkań**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 i art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2019 r. poz.178) zarządzam, co następuje:

§ 1. Zarządzenie dotyczy korzystania ze świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B.

1. Określa się opłaty za wynajem świetlicy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustala się wzór wniosku o wynajęcie świetlicy, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Określa się zasady wynajmu świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B, zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zarządzenia.
4. Ustala się wzór umowy zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszego zarządzenia.
5. Ustala się wzór protokołu zdawczo-odbiorczego, zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Odpłatność za wynajem stanowi dochód Gminy Łęki Szlacheckie

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT GMINY
mgr Piotr Łopuszyński

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 38/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 31 maja 2021 r.

Oplaty za wynajem Świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B

1. Świetlica może być wynajmowana odpłatnie:

- a) osobom fizycznym i prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej w celu zorganizowania imprez okolicznościowych takich jak: chrzciny, komunie, stypy, spotkania, jubileusze itp.
- b) osobom i podmiotom w celach komercyjnych, na szkolenia, warsztaty, spotkania i zebrania prowadzone przez osoby lub instytucje z zewnątrz w ramach ich działalności,

2. Nieodpłatnie udostępnia się świetlice na:

- a) zebrania wiejskie i spotkania mieszkańców organizowane przez Wójta Gminy Łęki Szlacheckie, Radę Gminy Łęki Szlacheckie, Rady Sołeckie, Sołtysa,
- b) zebrania i spotkania działających na terenie Gminy Łęki Szlacheckie organizacji pozarządowych i organizacji pożytku publicznego,
- c) działalność statutową Gminnej Biblioteki Publicznej w Łękach Szlacheckich,
- d) kursy i szkolenia nieodpłatnie organizowane dla mieszkańców gminy Łęki Szlacheckie,
- e) na potrzeby związane z realizacją zadań własnych Gminy Łęki Szlacheckie w szczególności z zakresu bezpieczeństwa publicznego, kultury, edukacji i opieki wychowawczej.

3. Zastrzega się, że Gmina Łęki Szlacheckie oraz Gminna Biblioteka Publiczna w Łękach Szlacheckich ma pierwszeństwo do rezerwacji terminów na realizację zadań statutowych

4. Z obowiązku ponoszenia opłat za wynajem świetlicy zwalnia się osoby będące członkami KGW w Ogrodzonej, w przypadku wynajęcia świetlicy w celu organizacji uroczystości rodzinnych, spotkań:

a) w takim przypadku uiszczana jest opłata zryczałtowana za zużytą energię elektryczną, wodę i inne media w wysokości 150,00 zł.

b) w przypadku wynajęcia świetlicy przez KGW w Ogrodzonej na imprezy-zabawy w celach komercyjnych, KGW w Ogrodzonej będzie ponosiło pełną odpłatność 600,00 zł.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łęczyński



5. Ustala się następujące zryczałtowane stawki za wynajem świetlicy wiejskiej :

Świetlica	Imprezy okolicznościowe (chrzciny, komunie, jubileusze, uroczystości rodzinne itp.)	Konsolacje	Pokazy, zebrania, szkolenia
Świetlica Ogrodzona 9B	600,00 zł.	300,00 zł.	100,00 zł.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łączny

.....
Imię i nazwisko* dane osoby prawnej*

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 38/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 31 maja 2021 r.

.....
adres zamieszkania* adres osoby prawnej

.....
Nr telefonu

**Wójt Gminy
Łęki Szlacheckie**

WNIOSEK O WYNAJEM ŚWIETLICY

Proszę o wynajem Świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B

1. W terminie od dnia od godziny.....
do dnia..... do godziny.....

2. Cel na jaki ma być wynajęta Świetlica:

.....
.....

3. Osoba odpowiedzialna (pełnoletnia) za utrzymania porządku i bezpieczeństwa* /
osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej*

.....
Imię i nazwisko PESEL Podpis

4. Przewidywana liczba uczestników.....

5. Jednocześnie oświadczam, że:

- ✓ Zapoznałem się z Regulaminem udostępniania Świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B.
- ✓ Zobowiązuję się do przestrzegania przepisów bhp i ppoż. w czasie trwania wynajmu.

.....
Data i podpis wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE O WYRAŻENIU ZGODY

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 w celu **rozpatrzenia wniosku o wynajem Świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B.**

.....
(data, podpis)

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administratorem Pani/Pana osobowych jest Gminna Biblioteka Publiczna w Łękach Szlacheckich z siedzibą w Ogrodzonej 9B, 97-352 Łęki Szlacheckie, tel. 44 787 53 24 , adres email biblioteka@lekiszlacheckie.pl
 2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Panem Markiem Skrobkiem, adres-mail: iodo@lekiszlacheckie.pl
 3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o wynajem/użyczenie Świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B. Dane osobowe będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
 4. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. a) ww. Rozporządzenia.
 5. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
 6. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - żądania dostępu do danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
 - cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym konsekwencją niepodania danych osobowych będzie **odmowa rozpatrzenia wniosku o wynajem/użyczenie Świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B.**
- Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

DECYZJA

Wniosek rozpatrzono pozytywnie/ negatywnie*

.....
(data decyzji podpis)

Uwaga ! w przypadku , gdy wnioskodawcą jest osoba prawna do wniosku należy dołączyć dokument stanowiący podstawę do reprezentowania osoby prawnej.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łuczny

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 38/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 31 maja 2021 r.

REGULAMIN wynajmu ŚWIETLICY w miejscowości Ogrodzona 9 B

§ 1. POSTAWNOWIENIA OGÓLNE

1. Celem działania świetlicy wiejskiej jest: integracja środowiska lokalnego, inicjowanie aktywności mieszkańców działających na rzecz wsi, organizacja spotkań organizacji lokalnych działających na terenie gminy oraz promocja gminy. Świetlica wiejska jest miejscem spotkań integrujących środowisko.

§ 2. ZARZĄDZANIE MAJĄTKIEM ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

1. Świetlica wiejska stanowi własność Gminy Łęki Szlacheckie.

2. Świetlica może być wynajmowana odpłatnie:

a) osobom fizycznym i prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej w celu zorganizowania imprez okolicznościowych takich jak: chrzciny, komunie, stypy, spotkania, jubileusze itp.

b) osobom i podmiotom w celach komercyjnych, na szkolenia, warsztaty, spotkania i zebrania prowadzone przez osoby lub instytucje z zewnątrz w ramach ich działalności,

3. Nieodpłatnie udostępnia się świetlice na:

a) zebrania wiejskie i spotkania mieszkańców organizowane przez Wójta Gminy Łęki Szlacheckie, Radę Gminy Łęki Szlacheckie, Rady Sołeckie, Sołtysa,

b) zebrania i spotkania działających na terenie Gminy Łęki Szlacheckie organizacji pozarządowych i organizacji pożytku publicznego,

c) działalność statutową Gminnej Biblioteki Publicznej w Łękach Szlacheckich,

d) kursy i szkolenia nieodpłatnie organizowane dla mieszkańców gminy Łęki Szlacheckie,

e) na potrzeby związane z realizacją zadań własnych Gminy Łęki Szlacheckie w szczególności z zakresu bezpieczeństwa publicznego, kultury, edukacji i opieki wychowawczej.

4. Zastrzega się, że Gmina Łęki Szlacheckie oraz Gminna Biblioteka Publiczna w Łękach Szlacheckich ma pierwszeństwo do rezerwacji terminów na realizację zadań statutowych.

5. Z obowiązku ponoszenia opłat za wynajem świetlicy zwalnia się osoby będące członkami KGW w Ogrodzonej, w przypadku wynajęcia świetlicy w celu organizacji uroczystości

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łączny

rodzinnych. W takim przypadku uiszczana jest opłata zryczałtowana za zużytą energię elektryczną, wodę i inne media w wysokości 150,00 zł.

b) w przypadku wynajęcia świetlicy przez KGW w Ogrodzonej na imprezy-zabawy w celach komercyjnych, KGW w Ogrodzonej będzie ponosiło pełną odpłatność 600,00 zł.

§ 3. ZASADY UDOSTĘPNIANIA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

1. Korzystanie ze świetlicy odbywa się na podstawie złożonego wniosku do Dyrektora Gminnej Biblioteki Publicznej w Łękach Szlacheckich, wzór wniosku określa Załącznik do Regulaminu.
2. O możliwości korzystania ze świetlicy decyduje Wójt Gminy Łęki Szlacheckie. Wójt może odmówić udostępnienia Świetlicy bez podania przyczyny.
3. Na podstawie pozytywnie rozpatrzonego wniosku, zawierana jest Umowa wynajmu, jako dokument wiążący do udostępnienia świetlicy.
4. Korzystający ze świetlicy zobowiązany jest pokryć zryczałtowane koszty eksploatacyjne wynikające z użytkowania.
5. Opłaty dokonywane są na wskazane konto bankowe najpóźniej na 10 dni przed wskazanym dniem wynajęcia.
6. Osobą odpowiedzialną za przekazanie i odbiór świetlicy jest osoba (opiekun) wyznaczona przez Dyrektora Gminnej Biblioteki Publicznej w Łękach Szlacheckich.
7. Przy każdorazowym przekazaniu świetlicy (wynajem), opiekun świetlicy wraz z osobą na rzecz, której następuje przekazanie (wynajmujący/organizator) sprawdzają stan pomieszczeń, urządzeń oraz wyposażenia. Strony podpisują stosowny protokół. Czynność ta zostaje powtórzona przy oddawaniu obiektu.
8. Korzystający ze świetlicy nie może podnajmować i udostępniać pomieszczeń innym osobom.
9. Korzystający z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w pomieszczeniach świetlicy. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia, bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia, o których mowa Korzystający ma obowiązek zgłoszenia tego faktu opiekunowi świetlicy.
10. W przypadku stwierdzenia zniszczeń Korzystający ze świetlicy zobowiązany jest do usunięcia powstałych usterek, naprawy, bądź w przypadku znacznego uszkodzenia sprzętu jego wymiany, w uzgodnionym terminie przez strony.
11. Korzystający zobowiązany jest do przestrzegania:
 - ✓ przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w budynku,
 - ✓ poszanowania mienia publicznego,

WÓJT GMINY
mgr Piotr Łączny

✓ utrzymania czystości w pomieszczeniach.

12. Korzystający ze świetlicy zobowiązany jest do uzyskania przewidzianych prawem zgód, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych do przeprowadzenia uroczystości, spotkania czy zajęć. Za ich brak Gminna Biblioteka Publiczna w Łękach Szlacheckich ani Gmina Łęki Szlacheckie nie ponosi odpowiedzialności.

13. Do obowiązków Korzystającego należy dokładne posprzątanie wszystkich zajmowanych pomieszczeń, używanego sprzętu oraz terenu wokół budynku świetlicy, bezpośrednio po zakończeniu korzystania z obiektu.

§ 4 WYNAJEM SALI

1. W celu wynajęcia sali Najemca ma za zadanie:

- a) zarezerwować termin osobiście, mailowo, pocztą lub telefonicznie,
- b) zawrzeć umowę wynajmu w siedzibie Wynajmującego, określającą szczegółowe zasady wynajmu,
- c) dokonać opłaty zgodnie z obowiązującym cennikiem.

2. W przypadku dokonania zgłoszenia jednego terminu przez co najmniej dwóch chętnych, decyduje kolejność zgłoszenia.

3. W przypadku rezerwacji sali przez Najemcę z co najmniej 30-dniowym wyprzedzeniem liczonym od dnia planowanego wynajęcia sali, Wynajmujący może pobrać zaliczkę w wysokości 50% całej kwoty za wynajem. W przypadku pobrania zaliczki przez Wynajmującego, Najemca musi dokonać potwierdzenia rezerwacji sali osobiście, mailowo lub wysyłając pismo z potwierdzeniem rezerwacji pocztą za pośrednictwem operatora pocztowego

4. Najemca na 10 dni przed dniem planowanego wynajęcia sali ma za zadanie potwierdzić aktualność dokonanej przez siebie rezerwacji w formie pisemnej zwykłej, mailowo, faxem. W przypadku formy zwykłej możliwe jest złożenie pisma bezpośrednio u Wynajmującego lub za pośrednictwem operatora pocztowego, przy czym korespondencja winna wpłynąć do Wynajmującego najpóźniej przed wskazanym terminem.

5. W przypadku, gdy Najemca, od którego Wynajmujący pobrał zaliczkę, nie potwierdzi dokonanej przez siebie rezerwacji lub zrezygnuje z wynajmu sali w terminie krótszym niż 10 dni przed planowanym wynajęciem sali, Wynajmujący nie zwraca Najemcy wpłaconej zaliczki.

6. Przed oddaniem sali Najemcy sporządzany jest fakultatywnie Protokół przekazania sali najemcy, którego wzór określa Załącznik nr 5 do niniejszego Regulaminu.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łuczny

7. Jeśli Najemca zamierza korzystać z zaplecza kuchennego, zaopatrzenie się w butle gazowe do kuchenek leży w zakresie Najemcy.

8. Za ewentualne uszkodzenia powstałe podczas wynajmu obiektu lub wyposażenia odpowiada Najemca.

9. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub braków dokonanych z winy Najemcy sporządza się Protokół odbioru sali, którego wzór określa Załącznik nr 5 do niniejszego Regulaminu.

10. Do obowiązków Najemcy należy zostawienie porządku we wszystkich zajmowanych pomieszczeniach oraz wokół terenu przed wejściem bezpośrednio po zakończeniu korzystania z obiektu.

11. Najemca odpowiada za bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu w trakcie wynajmu.

12. Najemca w przypadku organizacji koncertów, imprez rodzinnych z wykorzystaniem muzyki itp. zobowiązuje się do uiszczenia opłat ZAiKS i pokrewnych oraz okazania dokumentów w razie ewentualnej kontroli.

16. Jeśli przedłuży się czas korzystania przez Najemcę z wynajmowanej sali, Wynajmujący ma prawo z tego tytułu obciążyć Najemcę dodatkowymi kosztami zgodnie z cennikiem.

§ 5. FINANSOWANIE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

1. Utrzymanie obiektu świetlicy wiejskiej w miejscowości Ogródziona 9B finansowane jest z budżetu Gminy Łęki Szlacheckie.

2. Ustala się następujące zryczałtowane stawki za wynajem świetlicy wiejskiej:

Świetlica	Imprezy okolicznościowe (chrzciny, komunie, jubileusze, uroczystości rodzinne itp.)	Konsolacje	Pokazy, zebrania, szkolenia
Świetlica Ogródziona 9B	600,00 zł.	300,00 zł.	100 zł.

§ 6. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem zatwierdzenia przez Wójta Gminy Łęki Szlacheckie.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łyczny

Załącznik Nr 4
do Zarządzenia Nr 38/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 31 maja 2021 r.

UMOWA NR

zawarta w Łękach Szlacheckich w dniur., pomiędzy:
Panią/Panem.....
zam.....
Legitymującym się dowodem osobistym seria nr.....
Wydanym przez
PESEL.....
zwanym dalej Najemcą
a Gminą Łęki Szlacheckie w imieniu której działa Wójt Gminy Łęki Szlacheckie
Zwany dalej Wynajmującym, o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wynajęcie świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B wraz z wyposażeniem w celu :.....
.....
(rodzaj i charakter imprezy)

2. Świetlica wynajmowana jest w okresie

Od dnia.....godz.....r.

Do dniagodz.....r.
(data i planowany czas korzystania ze świetlicy)

§ 2.

1. Za wynajem pomieszczeń świetlicy, Najemca zobowiązany jest pokryć zryczałtowane koszty eksploatacyjne wynikające z użytkowania w wysokości

§ 3.

1. Opłatę określoną w § 2 należy wpłacić na konto nr **89 89880001 0020020172130002**
2. najpóźniej na 10 dni przed wskazanym dniem wynajęcia.

§ 4.

Najemca oświadcza, że zapoznał się z treścią Regulaminu korzystania ze Świetlicy w miejscowości Ogrodzona 9B.
Stan techniczny przedmiotu najmu jest mu znany i nie wnosi co do niego żadnych zastrzeżeń.

§ 5.

1. Najemca nie może bez zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie oddać przedmiotu najmu osobie trzeciej.
2. Najemca bez zgody Wynajmującego, nie może zmienić przeznaczenia na jaki lokal został wynajęty.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łęcki

§ 6.

1. Wynajmujący może żądać natychmiastowego zwrotu przedmiotu najmu w przypadku: jeżeli Najemca będzie używać przedmiot najmu sprzecznie z jego przeznaczeniem i umową, jeżeli Najemca przekaże przedmiot najmu bez zgody Wynajmującego osobom trzecim.

§ 7.

1. Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w świetlicy, za bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy oraz w jego bezpośrednim otoczeniu w okresie najmu.
2. Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia lub uszkodzenia, w tym działania osób trzecich, jeśli w wyniku ich działania powstały szkody.

§ 8.

1. Na okoliczność przekazania i odbioru świetlicy sporządzone zostaną stosowne protokoły podpisane przez strony.

§ 9.

1. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp, ppoż., poszanowania mienia i stanu sanitarnego oraz zachowania porządku publicznego.
2. Najemca w przypadku organizacji koncertów, imprez rodzinnych z wykorzystaniem muzyki itp. zobowiązuje się do uiszczenia opłat ZAiKS i pokrewnych oraz okazania dokumentów w razie ewentualnej kontroli.

§ 10.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej .

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wynajmujący:

Najemca:

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łuczny

Załącznik Nr 5
do Zarządzenia Nr 38/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 31 maja 2021 r.

PROTOKÓŁ ZDAWCZO ODBIORCZY ŚWIETLICY

1. PRZEKAZANIE WYNAJMUJĄCEMU:

W dniu o godz. przekazano wynajmującemu
..... Świetlicę w miejscowości Ogrodzona 9B

Uwagi-Usterki:

.....
.....

.....
(podpis opiekuna świetlicy)

.....
(podpis Wynajmującego)

2. ZWROT ŚWIETLICY:

W dniu o godz. wynajmujący
..... zwrócił Świetlicę w miejscowości
Ogrodzona 9B

Uwagi-Usterki:

.....
.....

.....
(podpis opiekuna świetlicy)

.....
(podpis Wynajmującego)

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łączny