

ZARZĄDZENIE NR 14/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 12 lutego 2021

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości w drugim przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz.713), art. 39 ust.2 i art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) zarządza się co następuje :

§ 1. 1.W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonych wg ewidencji gruntów za nr 436/4 i 85/2 o o łącznej pow. 0,3885 ha położonych w miejscowości Tomawa gm. Łęki Szlacheckie, stanowiącej własność Gminy Łęki Szlacheckie obniża się cenę wywoławczą tej nieruchomości w drugim przetargu o 25%, tj. z kwoty 1 482 000 zł (słownie: jeden milion czterysta osiemdziesiąt dwa złotych 00/100 zł) ustalonej przy ogłaszaniu pierwszego przetargu do kwoty 1 111 500 ,00 zł (słownie: jeden milion sto jedenaście tysięcy pięćset złotych 00/100 zł).

2. Uzasadnienie obniżenia ceny zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łączny

**Załącznik do zarządzenia Nr 14/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 12 lutego 2021r**

Nieruchomość zabudowana, stanowiąca własność Gminy Łęki Szlacheckie, położona w miejscowości Tomawa , uchwałą Nr XXIII/137/2020/ Rady Gminy Łęki Szlacheckie z dnia 24 lipca 2020 roku została przeznaczona do zbycia w drodze sprzedaży. Na wyznaczony przez Wójta Gminy Łęki Szlacheckie I ustny nieograniczony przetarg na zbycie przedmiotowej nieruchomości w dniu 29 grudnia 2020 roku, nikt nie wpłacił wadium. Przetarg ten zakończył się wynikiem negatywnym.

W związku z powyższym, uwzględniając treść obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, która pozwala na zastosowanie obniżenia ceny wywoławczej, zasadnym jest stosownie do art. 67 ust.2 pkt 2 ww. ustawy obniżenie ceny. Zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu, na zasadach ustalonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014, poz. 1490). Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łączny

