

ZARZĄDZENIE NR 13/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 10 lutego 2021r

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości w drugim przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz.713), art. 39 ust.2 i art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) zarządza się co następuje :

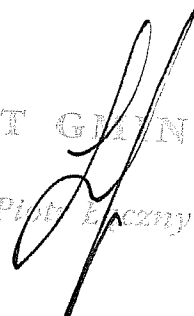
§ 1. 1.W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej wg ewidencji gruntów za nr 85/2 o pow. 6,5437 ha położonej w miejscowości Teklin gm. Łęki Szlacheckie, stanowiącej własność Gminy Łęki Szlacheckie obniża się cenę wywoławczą tej nieruchomości w drugim przetargu o 25%, tj. z kwoty 137 400,00 zł (słownie: sto trzydzieści siedem czterysta złotych 00/100 zł) ustalonej przy ogłaszaniu pierwszego przetargu do kwoty 103 050,00 zł (słownie : sto trzy tysiące pięćdziesiąt złotych 00/100 zł).

2. Uzasadnienie obniżenia ceny zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łuczny



**Załącznik do zarządzenia Nr 13/2021
Wójta Gminy Łęki Szlacheckie
z dnia 10 lutego 2021r**

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Łęki Szlacheckie, położona w miejscowości Teklin, uchwałą Nr XXI/123/2020/ Rady Gminy Łęki Szlacheckie z dnia 26 maja 2020 roku została przeznaczona do zbycia w drodze sprzedaży. Na wyznaczony przez Wójta Gminy Łęki Szlacheckie I ustny ograniczony przetarg na zbycie przedmiotowej nieruchomości w dniu 10 grudnia 2020 roku, nikt nie wpłacił wadium. Przetarg ten zakończył się wynikiem negatywnym.

W związku z powyższym, uwzględniając treść obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, która pozwala na zastosowanie obniżenia ceny wywoławczej, zasadnym jest stosownie do art. 67 ust.2 pkt 2 ww. ustawy obniżenie ceny. Zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu, na zasadach ustalonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014, poz. 1490). Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łęcki