

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Łęki Szlacheckie ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych **na terenie gminy Łęki Szlacheckie**, stanowiące mienie komunalne gminy.

Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Użytki	Cena nieruchomości	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł	Nr księgi wieczystej	Data i termin przetargu
Dobrenice	277	1,1500	Br-RV- 0,53 ha RIVa- 0,38 ha RV- 0,20 ha S-RV-0,04 ha	217 000,00	10 850,00	2 170,00	PT1P/0004 9184/4	godz. 10.00 13.08.2019 r.
Ignaców Szlachecki	454/1	0,8606	PsIV- 0,0994 ha RIVa- 0,1794 ha RIVb- 0,2547 ha RV- 0,1157 ha RVI- 0,2114 ha	8 300,00	415,00	90,00	PT1P/0003 6547/3	godz. 12.00 13.08.2019 r.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy: brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak wydanych decyzji o warunkach zabudowy dla w/w działek. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęki Szlacheckie zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łęki Szlacheckie Nr XXXV/217/02 z dnia 09.10.2002 r. działki znajdują się na obszarze oznaczonym jako „Wyłączone z zabudowy- rolnicza przestrzeń produkcyjna”.

Przetarg odbędzie się na Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich w dniu 13.08.2019 r.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium, które należy wpłacić nie później niż na trzy dni przed dniem odbycia się przetargu na konto Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich Bank Spółdzielczy w Przedborzu O/Łęki Szlacheckie Nr konta 35 8988 0001 0020 0201 7213 0004 do godziny 14- tej. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostaje zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy Łęki Szlacheckie w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Zapłata musi być dokonana jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Informuje się, że granice wylicytowanej nieruchomości nie będą wznawiane na gruncie. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Gminie Łęki Szlacheckie pokój nr 6, nr telefonu 44-787-53-25, wew. 19.

WÓJT GMINY  
mgr Piotr Łuczny