

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Łęki Szlacheckie ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych **na terenie gminy Łęki Szlacheckie**, stanowiące mienie komunalne gminy.

Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Użytki	Cena nieruchomości w zł	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł	Nr księgi wieczystej	Data i termin przetargu
Dobrenice	277/1	0,5827 Zabudowana budynkiem byłej szkoły	Bi-0,2737 RIVa-0,0030 RV-0,2570 S-RV-0,0490	138 750	7 000	1 400	PT1P/0004 9184/4	godz. 10.00 25. 03.2021r.
Dobrenice	277/2	0,2825	RIV-0987 RV -0,1838	13 155	700	200	PT1P/0004 9184/4	godz. 11.00 25.03.2021r.
Dobrenice	277/3	0,2825	RIVa-2190 RV0-0,0635	13 155	700	200	PT1P/0004 9184/4	godz.12.00 25.03.2021

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy: brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak wydanych decyzji o warunkach zabudowy dla w/w działek. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęki Szlacheckie zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łęki Szlacheckie Nr XXXV/217/02 z dnia 09.10.2002 r. działki znajdują się na obszarze oznaczonym jako „Wyłączone z zabudowy- rolnicza przestrzeń produkcyjna”.

Przetarg odbędzie się na Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich w dniu 25 marca 2021 r.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium, które należy wpłacić nie później niż do dnia 19 marca 2021. na konto Urzędu Gminy Łęki Szlacheckie Bank Spółdzielczy w Przedborzu O/Łęki Szlacheckie Nr konta 35 8988 0001 0020 0201 7213 0004. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostaje zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy Łęki Szlacheckie w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Zapłata musi być dokonana przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Informuje się, że granice wylicytowanej nieruchomości nie będą wznawiane na gruncie. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Gminie Łęki Szlacheckie pokój nr 6, nr telefonu 44-787-53-25, wew. 19.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łączny