

Ogłoszenie

Wójt Gminy Łęki Szlacheckie ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości położonej na **terenie gminy Łęki Szlacheckie**, stanowiące mienie komunalne gminy.

| Obręb geodezyjny | Nr działki | Powierzchnia działki ha | Użytki według ewidencji gruntów ha | Cena nieruchomości zł | Wadium zł | Minimalne postąpienie zł | Nr księgi wieczystej | Data i termin przetargu |
|------------------|------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------|--------------------------|----------------------|---|
| Łęki Szlacheckie | 812/27 | 0,0529 | Br-RIIIb-0,0247 Br-RIVa-0,0282 | 74 000 | 3 700 | 750 | PT1P/00089797/6 | 28.07.2021 r. godzina 12 ⁰⁰ |

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy: brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak wydanych decyzji o warunkach zabudowy dla w/w działek. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęki Szlacheckie zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łęki Szlacheckie Nr XXXV/217/02 z dnia 09.10.2002 r. działki znajdują się na obszarze oznaczonym jako „Br-grunty rolne zabudowane”.

Przetarg odbędzie się na Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich w dniu **28 lipca 2021 r. o godzinie 12⁰⁰**.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium, które należy wpłacić nie później niż na trzy dni przed dniem odbycia przetargu, do dnia **22.07.2021 r.** na konto Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich Bank Spółdzielczy w Przedborzu O/Łęki Szlacheckie Nr konta 35 8988 0001 0020 0201 7213 0004. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostaje zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy Łęki Szlacheckie w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Zapłata ceny zakupu musi być dokonana przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Informuje się, że granice wylicytowanej nieruchomości nie będą wznawiane na gruncie. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Gminie Łęki Szlacheckie pokój nr 6, nr telefonu 44 7875325 wew.19.