

UCHWAŁA NR XII/73/2019  
RADY GMINY ŁĘKI SZLACHECKIE

z dnia 30 września 2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019r., poz. 506) oraz art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2096) po rozpatrzeniu skargi z dnia 13.18.2019 roku Rada Gminy Łęki Szlacheckie uchwała, co następuje:

§1. 1. Uznaje się za bezzasadną skargę z dnia 13.08.2019 roku na działalność Wójta Gminy.  
2. Uzasadnienie skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Agnieszka Tysoń*

Załącznik do uchwały Rady Gminy  
Łęki Szlacheckie Nr XII/73/2019  
z dnia 30 września 2019 r.

### Uzasadnienie – skarga na Wójta Gminy

W dniu 13 sierpnia 2019 roku wpłynęła do Wójta Gminy Łęki Szlacheckie skarga na przewodniczącą komisji przetargowej powołanej zarządzeniem Wójta Gminy nr 49/2019 z dnia 12 sierpnia 2019 r. do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łęki Szlacheckie położonej w obrębie geodezyjnym Ignaców Szlachecki oznaczonej wg ewidencji gruntów nr 454/1 o pow. 08606 ha.

W dniu 20 sierpnia 2019 roku odbyło się posiedzenie Komisji Skarg Wniosków i Petycji. Na posiedzeniu złożyła wyjaśnienia przewodnicząca komisji przetargowej, która wyjaśniła, że sprawdziła dokonaną wpłatę wadium i uznała ją za niewłaściwą, ponieważ nie można było zidentyfikować uczestnika przetargu (była podana pierwsza litera imienia i nazwisko, oraz nr działki).

Skarżący wskazał w skardze, że zachowania przewodniczącej komisji przetargowej były lekceważące, ponieważ na żądanie skarżącego nie została sporządzona notatka urzędowa. Należy zauważyć, że wszelkie czynności z unieważnienia przetargu znalazły swoje odzwierciedlenie w protokole, który jest jawny.

W dniu 11 września 2019 roku odbyło się kolejne posiedzenie Komisji Skarg Wniosków i Petycji, na której swoje wyjaśnienia złożył skarżący. Podtrzymał skargę, a ponadto poruszył problem sprzedaży działki w Zerechowie w roku 2018.

Stanowisko Komisji Skarg Wniosków i Petycji jest zgodne z opinią prawną, która zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2014r. poz. 1490) zwane dalej rozporządzeniem stanowi zasady wniesienia wadium w przetargu na zbycie nieruchomości j.s.t.

Zgodnie z zapisami § 4 ust.1 w przetargu mogą brać udział osoby, które, z zastrzeżeniem § 5, wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu.

Powyższy przepis nie określa wymagań co powinien zawierać dowód wpłaty wniesionego wadium w formie pieniężnej. Dokonana wpłata musi zatem jednoznacznie określać osobę uprawnioną do udziału w przetargu, której ta wpłata dotyczy, a więc określić jej tożsamość - imię i nazwisko (nazwę osoby prawnej zgodnie we wpisie do KRS ) i przynajmniej miejsce zamieszkania. Ponadto pierwsza litera imienia nie pozwala na weryfikację osoby, zwłaszcza biorąc pod uwagę różnorodność form i odmian występujących w języku polskim.

Zgodnie z § 4 ust. 5 i 6 powyższego rozporządzenia komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu, a wyznaczony termin wniesienia wadium powinien być ustalony w taki sposób, aby umożliwił komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed przetargiem, że dokonano wniesienia.

Zgodnie z § 10 powyższego rozporządzenia przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu.

Protokół został sporządzony i przedłożony Wójtowi Gminy.

Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego okazało się, że stawiane w skardze przez Skarżącego zarzuty są bezpodstawne, dlatego też jest ona bezzasadna.

**Jednocześnie poucza się Skarżącego o treści art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.)**

„W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, uznana została za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może, w odpowiedzi na tę skargę, podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy bez zawiadamiania skarżącego”.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
S. JAWORSKI  
Agencja Usług Lysoń